TRANSPORDIAMET

Lennart Paulus
E-Service Aktsiaselts
lennart.paulus@eservice.ee

21.10.2026

Meie 04.11.2026 nr 7.1-2/26/16567-4

**Elektriprojekti kooskõlastamine
riigiteede nr 3535 ja nr 3539
maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks E-SERVICE AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 24_4592 „Harutee tankla toitekaabli vahetus“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Harju maakonnas Saue vallas Ääsmäe külas asuva kinnisasja Harutee tankla (katastritunnus 72704:001:0165) *(Alexela AS)* elektritoitekaabli väljavahetamise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

1) ***Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 3539 6. Ääsmäe ühendustee km 0,12 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel);**
2) ***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee L19 (katastritunnus 72704:001:0158) piires riigitee nr 3535 2. Ääsmäe ühendustee km 0,74 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (maakaabel);**
3) ***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 1110 Ääsmäe ühendusteee (katastritunnus 72704:001:0161) piires riigitee nr 3535 2. Ääsmäe ühendustee km 0,74-0,82 kinniselt ja avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 0,74 (maakaabel).**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** E-SERVICE AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 24_4592 *„Harutee tankla toitekaabli vahetus“*. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid –

Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

   3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7^1 lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

   3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7^2 lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.

5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.

6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.

7. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb *projekti*järgse *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne *tehnovõrgule* kasutusloa andmist.**

8. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.

10. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kui selgub, et ehitustegevus nõuab ehitusteatist või ehitusluba, palume Transpordiamet kaasata ehitusteatise/ehitusloa menetlusse.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Elliko Kõiv
tehnovõrkude koordinaator
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „24_4592 Alexela, Harutee tankla toitekaabli vahetus“.

Elliko Kõiv
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee